
Ano Letivo 2021-22

Unidade Curricular IMPOSTOS SOBRE O PATRIMÓNIO E OUTROS TRIBUTOS

Cursos FISCALIDADE (2.º Ciclo)

Unidade Orgânica Escola Superior de Gestão, Hotelaria e Turismo

Código da Unidade Curricular 16981006

Área Científica FISCALIDADE

Sigla

Código CNAEF (3 dígitos) 344

Contributo para os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável - ODS (Indicar até 3 objetivos) 4,10,16

Línguas de Aprendizagem Português-PT

Modalidade de ensino

Presencial e / ou à Distância

Docente Responsável

Pedro Miguel Bastos Rosado

DOCENTE	TIPO DE AULA	TURMAS	TOTAL HORAS DE CONTACTO (*)
Pedro Miguel Bastos Rosado	OT; TP	TP1; OT1	30TP; 5OT

* Para turmas lecionadas conjuntamente, apenas é contabilizada a carga horária de uma delas.

ANO	PERÍODO DE FUNCIONAMENTO*	HORAS DE CONTACTO	HORAS TOTAIS DE TRABALHO	ECTS
1º	S1	30TP; 5OT	140	5

* A-Anual;S-Semestral;Q-Quadrimestral;T-Trimestral

Precedências

Sem precedências

Conhecimentos Prévios recomendados

Não são exigidos

Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências)

Nesta unidade curricular pretende-se estudar, máxime com case studies, os impostos sobre o património, seguindo

tendencial e formalmente as fases do procedimento tributário mas pressupondo a formação inicial nesta sede e realizando na mesma a formação avançada ao nível de 2º ciclo de estudos. Adicionalmente, estudar e discutir impostos que não são objeto de unidade curricular específica, nomeadamente tributação automóvel e impostos especiais sobre o consumo.

Competências Genéricas e Específicas:

Após a aprovação nesta unidade, o estudante deverá ser capaz de:

- Compreender o sistema fiscal na vertente dos impostos sobre o património;
- Compreender a missão, as atribuições e serviços da Autoridade Tributária e Aduaneira no âmbito dos impostos sobre o património;
- Investigar cientificamente e aplicar em nível avançado o direito da tributação do património.

Conteúdos programáticos

1. Introdução e questões gerais
2. Imposto Municipal sobre Imóveis
 - 2.1. Incidência objetiva e subjetiva
 - 2.2. Benefícios fiscais
 - 2.3. Taxas
 - 2.4. Liquidação
 - 2.5. Cobrança
 - 2.6. Garantias
 - 2.7. Fiscalização
3. Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis
 - 3.1. Incidência objetiva e subjetiva
 - 3.2. Benefícios fiscais
 - 3.3. Taxas
 - 3.4. Liquidação
 - 3.5. Cobrança
 - 3.6. Garantias
 - 3.7. Fiscalização
4. Imposto do Selo
 - 4.1. Incidência objetiva e subjetiva
 - 4.2. Benefícios fiscais
 - 4.3. Taxas
 - 4.4. Liquidação
 - 4.5. Cobrança
 - 4.6. Garantias
 - 4.7. Fiscalização
5. Referência sumária a outros tributos
 - 5.1. A tributação automóvel
 - 5.2. Impostos especiais sobre o consumo

Metodologias de ensino (avaliação incluída)

Avaliação da UC:

- Componente de Avaliação por Frequência CAF (peso 100%)
- Avaliação da CAF: 100% teste
- Dispensa de exame: CAF $\geq$ 10 valores
- Na época de exame de época normal, de recurso, especial de conclusão de curso ou melhoria de classificação, o resultado do exame corresponde a 100% da nota da UC.

Bibliografia principal

PIRES, J. M. (2010). Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, Almedina, Coimbra.

CARLOS, A.; ABREU, Irene; DURÃO, João Ribeiro; PIMENTA, Maria Emília (2010). Guia dos Impostos em Portugal, Edição Quid Juris.

MARQUES, Abílio (2007), ?A Tributação do Património?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, Esmeralda; TRABULO, Márcia (2004), ?Imposto Municipal sobre Imóveis ? notas práticas?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, E.; TRABULO, M. (2004), ?Imposto Municipal sobre as Transmissões?, Almedina, Coimbra.

PIRES, José M. (2004), ?Os Novos Factos Sujeitos a IMT?, DGCI ? Centro de formação, Lisboa.

PIRES, José M. (2016), Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, reimp. 3.^a ed. 2015, Almedina, Coimbra.

NABAIS, C. e NABAIS, F. (2008). Prática Fiscal II. IMI, IMT, Avaliações[11]Fiscais, Imposto do Selo e outros impostos, Edições Lidel.

RODRIGUES, C; OLIVEIRA, A e MIRANDA, N. (2008). A Tributação do Património, 2ª Edição. Grupo Editorial Vida Económica.

Academic Year 2021-22

Course unit TAX ON PROPERTY AND OTHER TAXES

Courses TAX MANAGEMENT
Common Branch

Faculty / School SCHOOL OF MANAGEMENT, HOSPITALITY AND TOURISM

Main Scientific Area

Acronym

CNAEF code (3 digits) 344

Contribution to Sustainable Development Goals - SGD (Designate up to 3 objectives) 4,10,16

Language of instruction Portuguese-PT

Teaching/Learning modality Classroom-based and / or distance learning

Coordinating teacher Pedro Miguel Bastos Rosado

Teaching staff	Type	Classes	Hours (*)
Pedro Miguel Bastos Rosado	OT; TP	TP1; OT1	30TP; 5OT

* For classes taught jointly, it is only accounted the workload of one.

Contact hours	T	TP	PL	TC	S	E	OT	O	Total
	0	30	0	0	0	0	5	0	140

T - Theoretical; TP - Theoretical and practical ; PL - Practical and laboratorial; TC - Field Work; S - Seminar; E - Training; OT - Tutorial; O - Other

Pre-requisites

no pre-requisites

Prior knowledge and skills

Not requested

The students intended learning outcomes (knowledge, skills and competences)

This course is intended to present, study and discuss the existing taxes on property in the Portuguese tax system.

Additionally, although in a more brief, the aim is also to present, study and discuss the "Other" taxes that make up the Portuguese tax system and are not subj. to a specific course, including the car tax (flat tax on movement and vehicle tax) and excise taxes.

After approval in this course, students should be able to:

Generic and Specific Skills:

- Understand the tax system in all the aspects of property taxes;
- Understand the mission, functions and services of the Tax and Customs Authority in relation to the property taxes;
- Investigate and implement scientifically advanced level the property taxes laws.

Syllabus

1. Introduction and general issues
2. Property Tax
 - 2.1. Objective and subjective incidence
 - 2.2. Tax benefits
 - 2.3. Rates
 - 2.4. Calculation
 - 2.5. Collection
 - 2.6. Guarantees
 - 2.7. Inspection
3. Municipal Tax on Property Transfer
 - 3.1. Objective and subjective incidence
 - 3.2. Tax benefits
 - 3.3. Rates
 - 3.4. Calculation
 - 3.5. Collection
 - 3.6. Guarantees
 - 3.7. Inspection
4. Stamp Duty
 - 4.1. Objective and subjective incidence
 - 4.2. Tax benefits
 - 4.3. Rates
 - 4.4. Calculation
 - 4.5. Collection
 - 4.6. Guarantees
 - 4.7. Inspection
5. Brief reference to other taxes
 - 5.1. Car taxation
 - 5.2. Special Consumption taxes

Teaching methodologies (including evaluation)

CU evaluation:

- Frequency Assessment Component FAC (100%)
- FAC evaluation: 100% test
- Dismissed from the exam: FAC > = 10 values
- Exams (1st call; 2nd call, special call or grade improvement) ? 100% of the classification in the CU

Main Bibliography

PIRES, J. M. (2010). Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, Almedina, Coimbra.

CARLOS, A.; ABREU, Irene; DURÃO, João Ribeiro; PIMENTA, Maria Emília (2010). Guia dos Impostos em Portugal, Edição Quid Juris.

MARQUES, Abílio (2007), ?A Tributação do Património?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, Esmeralda; TRABULO, Márcia (2004), ?Imposto Municipal sobre Imóveis ? notas práticas?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, E.; TRABULO, M. (2004), ?Imposto Municipal sobre as Transmissões?, Almedina, Coimbra.

PIRES, José M. (2004), ?Os Novos Factos Sujeitos a IMT?, DGCI ? Centro de formação, Lisboa.

PIRES, José M. (2016), Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, reimp. 3.^a ed. 2015, Almedina, Coimbra.

NABAIS, C. e NABAIS, F. (2008). Prática Fiscal II. IMI, IMT, Avaliações[11]Fiscais, Imposto do Selo e outros impostos, Edições Lidel.

RODRIGUES, C; OLIVEIRA, A e MIRANDA, N. (2008). A Tributação do Património, 2^a Edição. Grupo Editorial Vida Económica.