English version at the end of this document

| | |
|---|---|
| **Ano Letivo** | 2022-23 |
| **Unidade Curricular** | IMPOSTOS SOBRE O PATRIMÓNIO E OUTROS TRIBUTOS |
| **Cursos** | FISCALIDADE (2.º Ciclo) |
| **Unidade Orgânica** | Escola Superior de Gestão, Hotelaria e Turismo |
| **Código da Unidade Curricular** | 16981006 |
| **Área Científica** | FISCALIDADE |
| **Sigla** | |
| **Código CNAEF (3 dígitos)** | 344 |
| **Contributo para os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável - ODS (Indicar até 3 objetivos)** | 4,10,16 |
| **Línguas de Aprendizagem** | Português-PT |

**Modalidade de ensino**

Presencial

**Docente Responsável**

Pedro Miguel Bastos Rosado

| DOCENTE | TIPO DE AULA | TURMAS | TOTAL HORAS DE CONTACTO (*) |
|---|---|---|---|
| Pedro Miguel Bastos Rosado | OT; TP | TP1; OT1 | 30TP; 5OT |

* Para turmas lecionadas conjuntamente, apenas é contabilizada a carga horária de uma delas.

| ANO | PERÍODO DE FUNCIONAMENTO* | HORAS DE CONTACTO | HORAS TOTAIS DE TRABALHO | ECTS |
|---|---|---|---|---|
| 1º | S1 | 30TP; 5OT | 140 | 5 |

* A-Anual;S-Semestral;Q-Quadrimestral;T-Trimestral

**Precedências**

Sem precedências

**Conhecimentos Prévios recomendados**

Não são exigidos

**Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências)**

Nesta unidade curricular pretende-se estudar, máxime com case studies, os impostos sobre o património, seguindo

tendencial e formalmente as fases do procedimento tributário mas pressupondo a formação inicial nesta sede e realizando na mesma a formação avançada ao nível de 2º ciclo de estudos. Adicionalmente, estudar e discutir impostos que não são objeto de unidade curricular específica, nomeadamente tributação automóvel e impostos especiais sobre o consumo.

Competências Genéricas e Específicas:

Após a aprovação nesta unidade, o estudante deverá ser capaz de:

- Compreender o sistema fiscal na vertente dos impostos sobre o património;

- Compreender a missão, as atribuições e serviços da Autoridade Tributária e Aduaneira no âmbito dos impostos sobre o

património;

- Investigar cientificamente e aplicar em nível avançado o direito da tributação do património.

**Conteúdos programáticos**

1. Introdução e questões gerais

2. Imposto Municipal sobre Imóveis

2.1. Incidência objetiva e subjetiva

2.2. Benefícios fiscais

2.3. Taxas

2.4. Liquidação

2.5. Cobrança

2.6. Garantias

2.7. Fiscalização

3. Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis

3.1. Incidência objetiva e subjetiva

3.2. Benefícios fiscais

3.3. Taxas

3.4. Liquidação

3.5. Cobrança

3.6. Garantias

3.7. Fiscalização

4. Imposto do Selo

4.1. Incidência objetiva e subjetiva

4.2. Benefícios fiscais

4.3. Taxas

4.4. Liquidação

4.5. Cobrança

4.6. Garantias

4.7. Fiscalização

5. Referência sumária a outros tributos

5.1. A tributação automóvel

5.2. Impostos especiais sobre o consumo

**Metodologias de ensino (avaliação incluída)**

Avaliação da UC:

- Componente de Avaliação por Frequência CAF (peso 100%)

- Avaliação da CAF: 100% teste

- Dispensa de exame: CAF >= 10 valores

- Na época de exame de época normal, de recurso, especial de conclusão de curso ou melhoria de classificação, o resultado do exame corresponde a 100% da nota da UC.

**Bibliografia principal**

PIRES, J. M. (2010). Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, Almedina, Coimbra.

CARLOS, A.; ABREU, Irene; DURÃO, João Ribeiro; PIMENTA, Maria Emília (2010). Guia dos Impostos em Portugal,

Edição Quid Juris.

MARQUES, Abílio (2007), ?A Tributação do Património?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, Esmeralda; TRABULO, Márcia (2004), ?Imposto Municipal sobre Imóveis ? notas práticas?, Almedina,

Coimbra.

NASCIMENTO, E.; TRABULO, M. (2004), ?Imposto Municipal sobre as Transmissões?, Almedina, Coimbra.

PIRES, José M. (2004), ?Os Novos Factos Sujeitos a IMT?, DGCI ? Centro de formação, Lisboa.

PIRES, José M. (2016), Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, reimp. 3.ª ed. 2015, Almedina, Coimbra.

NABAIS, C. e NABAIS, F. (2008). Prática Fiscal II. IMI, IMT, Avaliações[11]Fiscais, Imposto do Selo e outros impostos,

Edições Lidel.

RODRIGUES, C; OLIVEIRA, A e MIRANDA, N. (2008). A Tributação do Património, 2ª Edição. Grupo Editorial Vida

Económica.

| | |
|---|---|
| **Academic Year** | 2022-23 |
| **Course unit** | TAX ON PROPERTY AND OTHER TAXES |
| **Courses** | TAX MANAGEMENT<br>Common Branch |
| **Faculty / School** | SCHOOL OF MANAGEMENT, HOSPITALITY AND TOURISM |
| **Main Scientific Area** | |
| **Acronym** | |
| **CNAEF code (3 digits)** | 344 |
| **Contribution to Sustainable Development Goals - SGD (Designate up to 3 objectives)** | 4,10,16 |
| **Language of instruction** | Portuguese-PT |
| **Teaching/Learning modality** | Classroom-based |

**Coordinating teacher** Pedro Miguel Bastos Rosado

| Teaching staff | Type | Classes | Hours (*) |
|---|---|---|---|
| Pedro Miguel Bastos Rosado | OT; TP | TP1; OT1 | 30TP; 5OT |

* For classes taught jointly, it is only accounted the workload of one.

**Contact hours**

| T | TP | PL | TC | S | E | OT | O | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 140 |

T - Theoretical; TP - Theoretical and practical ; PL - Practical and laboratorial; TC - Field Work; S - Seminar; E - Training; OT - Tutorial; O - Other

**Pre-requisites**

no pre-requisites

**Prior knowledge and skills**

Not requested

**The students intended learning outcomes (knowledge, skills and competences)**

This course is intended to present, study and discuss the existing taxes on property in the Portuguese tax system.

Additionally, although in a more brief, the aim is also to present, study and discuss the "Other" taxes that make up the Portuguese tax system and are not subj. to a specific course, including the car tax (flat tax on movement and vehicle tax) and excise taxes.

After approval in this course, students should be able to:

Generic and Specific Skills:

- Understand the tax system in all the aspects of property taxes;

- Understand the mission, functions and services of the Tax and Customs Authority in relation to the property taxes;

- Investigate and implement scientifically advanced level the property taxes laws.

**Syllabus**

1. Introduction and general issues

2. Property Tax

2.1. Objective and subjective incidence

2.2. Tax benefits

2.3. Rates

2.4. Calculation

2.5. Collection

2.6. Guarantees

2.7. Inspection

3. Municipal Tax on Property Transfer

3.1. Objective and subjective incidence

3.2. Tax benefits

3.3. Rates

3.4. Calculation

3.5. Collection

3.6. Guarantees

3.7. Inspection

4. Stamp Duty

4.1. Objective and subjective incidence

4.2. Tax benefits

4.3. Rates

4.4. Calculation

4.5. Collection

4.6. Guarantees

4.7. Inspection

5. Brief reference to other taxes

5.1. Car taxation

5.2. Special Consumption taxes

**Teaching methodologies (including evaluation)**

CU evaluation:

- Frequency Assessment Component FAC (100%)

- FAC evaluation: 100% test

- Dismissed from the exam: FAC > = 10 values

- Exams (1st call; 2nd call, special call or grade improvement) ? 100% of the classification in the CU

**Main Bibliography**

PIRES, J. M. (2010). Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, Almedina, Coimbra.

CARLOS, A.; ABREU, Irene; DURÃO, João Ribeiro; PIMENTA, Maria Emília (2010). Guia dos Impostos em Portugal, Edição Quid Juris.

MARQUES, Abílio (2007), ?A Tributação do Património?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, Esmeralda; TRABULO, Márcia (2004), ?Imposto Municipal sobre Imóveis ? notas práticas?, Almedina, Coimbra.

NASCIMENTO, E.; TRABULO, M. (2004), ?Imposto Municipal sobre as Transmissões?, Almedina, Coimbra.

PIRES, José M. (2004), ?Os Novos Factos Sujeitos a IMT?, DGCI ? Centro de formação, Lisboa.

PIRES, José M. (2016), Lições de Impostos sobre o Património e do Selo, reimp. 3.ª ed. 2015, Almedina, Coimbra.

NABAIS, C. e NABAIS, F. (2008). Prática Fiscal II. IMI, IMT, Avaliações[11]Fiscais, Imposto do Selo e outros impostos, Edições Lidel.

RODRIGUES, C; OLIVEIRA, A e MIRANDA, N. (2008). A Tributação do Património, 2ª Edição. Grupo Editorial Vida Económica.