

---

**Ano Letivo** 2017-18

---

**Unidade Curricular** EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS

---

**Cursos** TURISMO (2.º ciclo)  
GESTÃO DE INFRAESTRUTURAS TURÍSTICAS

---

**Unidade Orgânica** Escola Superior de Gestão, Hotelaria e Turismo

---

**Código da Unidade Curricular** 17841029

---

**Área Científica** CONSTRUÇÃO CIVIL E ENGENHARIA CIVIL

---

**Sigla**

---

**Línguas de Aprendizagem** Português

---

**Modalidade de ensino** Presencial

---

**Docente Responsável** Ana Isabel da Silva Aço Renda

DOCENTE	TIPO DE AULA	TURMAS	TOTAL HORAS DE CONTACTO (*)
---------	--------------	--------	-----------------------------

\* Para turmas lecionadas conjuntamente, apenas é contabilizada a carga horária de uma delas.

ANO	PERÍODO DE FUNCIONAMENTO*	HORAS DE CONTACTO	HORAS TOTAIS DE TRABALHO	ECTS
1º	S1	30TP; 5OT	140	5

\* A-Anual;S-Semestral;Q-Quadrimestral;T-Trimestral

#### Precedências

Sem precedências

#### Conhecimentos Prévios recomendados

N.A.

#### Objetivos de aprendizagem (conhecimentos, aptidões e competências)

Descrever e conhecer os ?objectos? que se tem pretende gerir. Conhecer a génese dum empreendimento e o desenvolvimento dos procedimentos para licenciamento.

Diferenciar as diversas tipologias de empreendimentos.

Conhecer os aspectos construtivos fundamentais.

Ter a noção das restrições legislativas, em especial às relativas ao ordenamento do território.

Conhecer os aspectos relativos à exploração dos equipamentos e a sua influência na construção.

### **Conteúdos programáticos**

Tipos de empreendimentos turísticos.

Planeamento macro e ocupação do território.

Tecnologias de edifícios associados ao turismo.

Arruamentos, caminhos e redes.

Espaços verdes.

Campos de jogos.

Estruturas provisórias de apoio às atividades turísticas.

Licenciamento de operações urbanísticas.

Textos normativos aplicáveis à construção.

---

### **Metodologias de ensino (avaliação incluída)**

As metodologias de ensino utilizadas baseiam-se no método expositivo, com recurso a meios audiovisuais para os conteúdos teóricos, complementados com a análise de casos práticos.

Sempre que aconselhável, serão convidados profissionais das diversas áreas para com a sua experiência, contribuir para uma maior e melhor formação.

Avaliação da UC:

- Componente de Avaliação por Frequência CAF (peso 100%)

- Avaliação da CAF:

Relatório crítico de visitas de estudo (20%)

Teste (80%) - Nota mínima de 8,0 valores na prova escrita.

- Dispensa de exame: CAF  $\geq$  10 valores

- Na época de exame de época normal, de recurso, especial de conclusão de curso ou melhoria de classificação, o resultado do exame corresponde a 100% da nota da UC.

### **Bibliografia principal**

EN15221-1 (2006). Facility Management ? Part 1: Terms and definitions. European standart. Bruxelas, 2006.

ISO 15686-1 ? Buildings and constructed assets ? Service life planning ? Part 1: General principles and framework. Geneva, 2011.

Santo, F. ? Edifícios, Visão integrada de projetos e obras. Lisboa, OE, 2002.

Branco, F. ? Introdução à execução de empreendimentos. IST, Lisboa, 1998.

Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. Código dos Contratos Públicos.

Portaria n.º 701-H/2008, de 28 de Julho. Instruções para elaboração de projecto de obras.

Textos de apoio da unidade curricular.

---

**Academic Year** 2017-18

---

**Course unit** TOURISM ENTERPRISES

---

**Courses** TOURISM  
GESTÃO DE INFRAESTRUTURAS TURÍSTICAS

---

**Faculty / School** Escola Superior de Gestão, Hotelaria e Turismo

---

**Main Scientific Area** CONSTRUÇÃO CIVIL E ENGENHARIA CIVIL

---

**Acronym**

---

**Language of instruction** Portuguese

---

**Teaching/Learning modality** In class

---

**Coordinating teacher** Ana Isabel da Silva Aço Renda

---

Teaching staff	Type	Classes	Hours (*)
----------------	------	---------	-----------

\* For classes taught jointly, it is only accounted the workload of one.

**Contact hours**

T	TP	PL	TC	S	E	OT	O	Total
0	30	0	0	0	0	5	0	140

T - Theoretical; TP - Theoretical and practical ; PL - Practical and laboratorial; TC - Field Work; S - Seminar; E - Training; OT - Tutorial; O - Other

**Pre-requisites**

no pre-requisites

**Prior knowledge and skills**

N.A.

**The students intended learning outcomes (knowledge, skills and competences)**

To know and describe the ?objects? to be managed.

To know the genesis of a touristic enterprise and the development of a project.

To differentiate the different types of enterprises.

Know the main constructive aspects.

Have the knowledge of legislation restrictions to construction.

Know the use of different facilities.

**Syllabus**

Types of touristica enterprises.

Masterplan.

Building technologies associated to tourism.

Roadways and systems.

Landscape.

Game field.

Temporary structures.

Urban operations.

### Teaching methodologies (including evaluation)

The teaching methodologies used are based on the expository method, using audiovisual techniques for the theoretical contents, complemented with practical cases analysis. When considered adequate, professionals from diverse areas will explain particular subjects.

CU evaluation:

- Frequency Assessment Component FAC (100%)

- FAC evaluation:

Critical Study Visit Report (20%)

Test (80%) - Minimum mark of 8.0 values in written test.

- Dismissed from the exam: FAC  $\geq$  10 values

- Exams (1st call; 2nd call, special call or grade improvement) ? 100% of the classification in the CU

---

### Main Bibliography

EN15221-1 (2006). Facility Management ? Part 1: Terms and definitions. European standart. Bruxelas, 2006.

ISO 15686-1 ? Buildings and constructed assets ? Service life planning ? Part 1: General principles and framework. Geneva, 2011.

Santo, F. ? Edifícios, Visão integrada de projetos e obras. Lisboa, OE, 2002.

Branco, F. ? Introdução à execução de empreendimentos. IST, Lisboa, 1998.

Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. Código dos Contratos Públicos.

Portaria n.º 701-H/2008, de 28 de Julho. Instruções para elaboração de projecto de obras.

Textos de apoio da unidade curricular.